

Over 15 Years

Supporting

Green Real Estate

Business Communities

in Vietnam!

For green environment, sustainable development, transparency, social contributions.





Founders & Key members

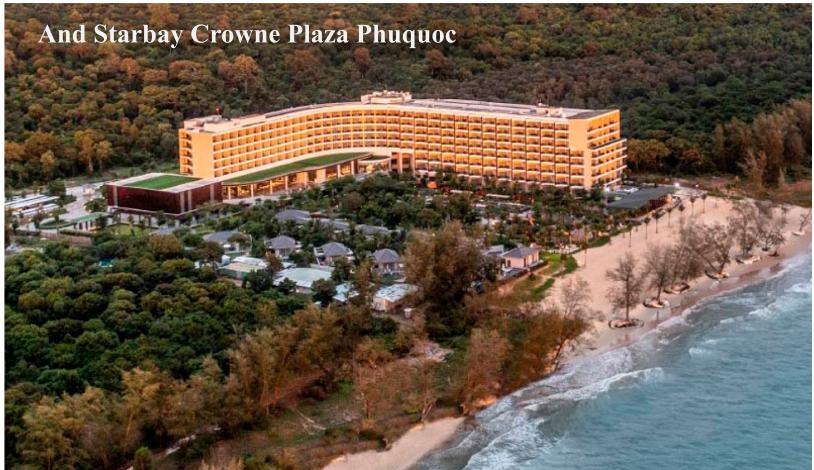
SaoKhue was established in 2009 by Mr. Than Thanh Vu and his friends who are high-profile real estate developers, exgovernment leaders and local experts.



From 2001, our key founders and leaders developed the Dai Beach Project of over 500ha on Phu Quoc Island, Kien Giang Province, Vietnam, which is now Vinpearl Phu Quoc and Starbay Complex.

In 2008, we won the Golden Dragon Award for our Dai Beach development as the best real estate project in Vietnam then.



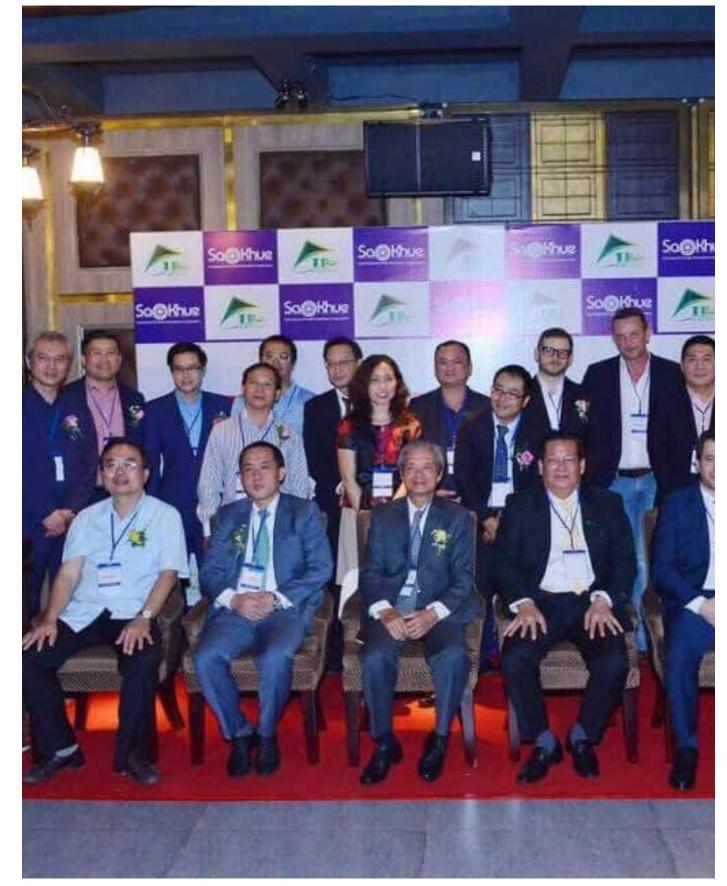


We have been also involved in many other large scale real estate projects for all the processes from A-Z.

- 1. Site Surveying Process
- 2. Market Research
- 3. Local & Central Govt. Lobbying & Negotiation Process
- 4. Master & Detailed Planning & Designing Process
- 5. Competition Survey
- 6. Feasibility Study Process
- 7. Legal Approval Process
- 8. Land Resettlement & Compensation Process
- 9. Land Use Right Fee Decision Process
- 10.Land Use Right Assignment Process
- 11.Investment Approval Process
- 12. Financial Structuring Process
- 13. Fund Raising Process
- 14.Risk Management Control
- 15.3rd Party Negotiation & Selection Process 16.etc...



So we do understand how challenging it is to get all the above hard works done! That is why we established SaoKhue Investment & Trade Promotion (SaoKhue) and our real estate communities (Vietnam Tourism Property Association - VnTPA, Vietnam Real Estate Association - VnREA) to help local and foreign developers and investors in the real estate industry in Vietnam.



One of green real estate projects has been recently successfully completed with our assistance.



SaoKhue's Communities

We have been building and operating the largest business leaders communities in the real estate industry in Vietnam. Those strong networks help our local & foreign clients and partners to successfully grow their business in Vietnam.

VnTPA

www.vntpa.org

one of the largest national official association of real estate developers / investors / owners / operators in Vietnam with over 20,000 business leader members all over Vietnam.

VnTPA Golf Club

www.vntpa.org/vntpa-golf-club

provides networking opportunities to business leaders thru playing golf and joining golf networking events with over 300 members.

VnREA

www.vnrea.vn

the national largest real estate association in Vietnam with over **50,000** members.

Thuong Tre Tho Foundation

www.thuongtretho.com

TTT or in English 'Compassion for Children Foundation' to help orphaned children get adequate nutrition, health-care, education and grow up in love & be protected. As of 2nd Feb 2023, we have been helping over 700 orphaned children in Vietnam



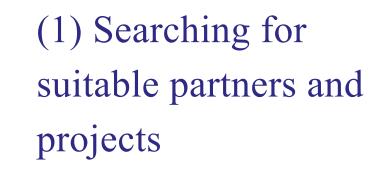






What Can We Assist You?

With our above expertise, experience and our high-profile networks of our local & international business leader communities, we can help you for all the above works and connect you to the right partners that you need.



(2) Assisting for FS

(3) Assisting for negotiations for licensing, leasing, acquiring, M&A, investing, etc.

(4) Other related services

Some of our clients





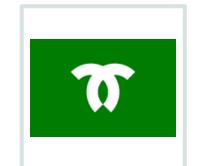




























































About us

Mr. Than Thanh Vu | Founder & Chairman

Mr. Vu graduated from University of Economics of Ho Chi Minh City, majoring in international trade and investment.

He's a famous speaker at many national and international forums in Vietnam.



He's the founder of **VnTPA** (Vietnam Tourism Property Association) / www.VnTPA.org, executive director of **VnREA** (Vietnam Real Estate Association) / www.VnREA.vn, founder of **Thuong Tre Tho** (Compassion for Children) Foundation / www.ThuongTreTho.com









Mr. Vu has been involved in developing many major real estate projects in Vietnam. He is also a senior advisor to many local and international corporations.

You can search 'Than Thanh Vu' on google and you can find many articles of Mr. Than Thanh Vu.

(For other key members of our team, please visit our website: www.SaoKhueGroup.net)



Our communities' Leaders



Mr. Bui Ngoc Suong

President

Former Chairman of Kien Giang

Provincial People's Committee



Mr. Than Thanh Vu
Founder & V. President



Founder & Adviser

Former Director of the FIA, MPI

Mr. Phan Huu Thang



Mr. Tong Van Nga

Founder & Adviser

Deputy Minister of

Construction Ministry



Mr. Nguyen Van Khoi

VnREA's President

Former Vice Chairman of

Hanoi People's Committee



Our communities are strongly supported by Vietnam Party & Government Leaders



Mr. Le Kha Phieu Former General Secretary

ROM : CTAULAC

AX NO. : 008297294

ug. 14 2009 11:00AM P1

Thư của đồng Chí Lê Khá Phiêu - Nguyên Tổng Bí Thư Đảng Cộng Sản Việt Nam

Gửi đến: Đại Hội Bất Động Sản Du Lịch

Các đồng chí và các bạn thân mốn!

Sau hơn hai mươi năm đổi mới theo đường lỗi của Đảng Dất Nước Ta đã dần "đảng hoàng hơn, to dẹp hơn"

Hôm nay ngày 14/8/2009 được biết các đồng chí và các bạn là các nhà quản lý, nhân sĩ, doanh nhân lập một tổ chức " **Hội Bắt động** săn **du lịch**" nhằm góp phần thực hiện di chức của Bác Hồ kính yêu!

Tôi tin tưởng rằng dưới sự lãnh đạo của Đàng,bằng trí tuệ và tâm sáng của các bạn, tổ chức này sẽ không ngùng lớn mạnh trong nước và ngoài nước nhằm góp phần vào việc phát triển cho kinh tế du lịch, thị trường Bất động sản du lịch và bảo vệ môi trường.

Tôi xin gửi lời chào và lời chúc đại hội thành công tốt đẹp.

Hà nội ngày 12 tháng 8 năm 2009 Nguyên Tổng Bí Thư

Lê Khá Phi**ê**u



Mr. Truong Tan Sang
Former President

Hà Nội, ngày 12 tháng 10 năm 2009

Kính gửi: Ban Chấp hành và hội viên Hội Bất động sản Du lịch Việt Nam,

Trước hết, tôi nhiệt liệt chúc mừng sự ra đời của Hội Bắt động sản Du lịch Việt Nam (VnTPA), tập hợp những doanh nghiệp, tổ chức hoạt động trong lĩnh vực có tiểm năng to lớn.

Tôi rất mong Hội Bất động sản Du lịch Việt Nam sẽ có những hoạt động năng động, sáng tạo, hỗ trợ, giúp đỡ thiết thực, hiệu quả cho sự phát triển của các doanh nghiệp, tổ chức thành viên; đóng góp tích cực vào việc khai thác và sử dụng hiệu quả các tiềm năng của đất nước cho sự phát triển mạnh mẽ của ngành du lịch nói riêng, sự phát triển kinh tế - xã hội của đất nước nói chung trong những năm tới.

Chúc mừng Hội đã chủ trì, phối hợp với các bộ, ngành Trung ương và địa phương tổ chức Hội nghị và Triển lãm quốc tế về thu hút đầu tư bất động sản Việt Nam năm 2009. Tôi hi vọng Hội nghị sẽ là nơi gặp gỡ, trao đổi kinh nghiệm, chia sẻ, cung cấp nhiều thông tin có giá trị cho các nhà đầu tư cũng như cơ quan quản lý, gốp phần khắc phục trở ngại và phát huy thế mạnh của ngành bất động sản du lịch Việt Nam. Tôi cũng mong có nhiều hợp đồng, thoả thuận hợp tác, liên kết đầu tư kinh doanh vào các vùng có nhiều tiềm năng phát triển du lịch, phát triển kinh tế; được ưu đãi thu hút đầu tư, sẽ được trao đổi, ký kết tại Hội nghị.

Chúc Hội Bắt động sản Du lịch Việt Nam không ngừng phát triển, chúc Hội nghị và Triển lăm quốc tế về thu hút đầu tư bất động sản năm 2009 do Hội chú trì tổ chức thành công tốt đẹp.

Thân ái

Cafes -

Trương Tấn Sang Uỷ VIÊN BỘ CHÍNH TRỊ THƯỜNG TRỰC BAN BÍ THƯ TRUNG ƯƠNG



Mr. Vu Khoan
Former Deputy Prime Minister

Vũ Khoan

Hà nội ngày 12 tháng 8 năm 2009

Kính gửi Đại hội thành lập Hiệp hội

bất động sản du lịch Việt Nam

Trước hết tối xin chân thành cảm ơn Ban vận động thành lập Hiệp hội bắt động sản du lịch Việt Nam đã có nhã ý mời tôi tới dự Đại hội thành lập Hiệp hội. Rất tiếc, đo bận việc được thu xếp từ trước nên không có điều kiện tới dự, tới xin chuyển tới các bạn lời chúc mừng nhiệt liệt nhất!

Trong quá trình hình thành thể chế kinh tế thị trường, thị trường bắt động sản luôn luôn sôi động, trong đó có thị trường kinh đoanh bắt động sản phục vụ mục đích đu lịch - một lĩnh vực đầy triển vọng ở nước ta. Tuy nhiên, trong giai đoạn hiện nay thị trưởng này còn ẩn chứa nhiều bắt trác đỏi hỏi phải hoàn thiện khung khổ pháp luật, cơ chế chính sách của Nhà nước cũng như z nổ lực của bản thân những người kinh đoanh bắt động sản.

Hy vọng rằng, với sự ra đời của Hiệp hội bắt động sản du lịch, các doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực này sẽ có một địa chi tin cậy để trao đổi thông tin, phối hợp hoạt động, trợ giúp lẫn nhau, bảo vệ lợi ích chính đáng và góp phần hoàn thiện cơ chế, chính sách, pháp luật của Nhà nước.

Với niềm hy vọng như vậy, tôi xin chúc Đại hội thành công tốt dẹp, bầu ra được một Ban điều hành năng động, sáng tạo, đầy tính thần trách nhiệm; vạch ra được những phương hướng, nhiệm vụ, biện pháp thiết thực, đem lại sức sống mạnh mẽ, và lấu bền cho Hiệp hội! Về phần minh tôi xin sẫn sáng chia xẽ ý kiến với Hiệp hội theo khả năng của minh.

Xin chúc các bạn mạnh khoẻ, thành đat.

Thân ái,

V. Luwn

Nguyên Phó Thủ tướng Chính phủ



Mr. Hoang Trung HaiFormer Deputy Prime Minister



PHÓ THỦ TƯỚNG CHÍ

Số: 855 /LĐCP Hà Nội, ngày 09 tháng 10 năm 2009

THƯ CHÚC MỮNG CỦA PHÓ THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ HOÀNG TRUNG HẢI

Thay mặt Chính phủ nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam, tôi nhiệt liệt chào mừng các quý vị đại biểu, các nhà đầu tư trong nước và quốc tế đã đến thành phố Hồ Chí Minh để tham dụ Hội nghị và Triển lãm quốc tế về thu hát đầu tư bất động sản Việt Nam - VnTPQ 2009 do Hội bắt động sân du

Trong thời gian qua, Chính phủ rất quan tâm đến việc cải thiện môi trường đầu tư bắt động sán, ban hành nhiều chủ trương, chính sách nhằm tạo diều kiện cho hoạt động kinh doanh bắt động sán phát triển một cách bên vững và lành mạnh. Chính phủ cũng đã thành lập Ban Chi đạo Trung tương về chính sách nhà ở và thị trưởng bắt động sản nhằm chỉ đạo và phối hợp giải quyết những vấn để quan trong liên quan đến thị trưởng bắt động sán; thổng nhất việc triển khai thực hiện Luật Kinh doanh bắt động sán và các chính sách liên quan đến phát triển và quản lý thị trưởng bắt động sán trên phạm vì toàn quốc. Để dạt được mục tiểu này, Chính phû luôn quan tâm và lầng nghe các để xuất của các nhà đầu tư và phân hồi từ thị trưởng bắt động sán.

Trong bối cánh khủng hoàng kinh tế toàn cầu, thị trường bắt động sản Việt Nam phải gánh chịu nhiều tác động tiêu cực. Tuy nhiên, với quyết tâm cao của Chính phủ và sự quan tâm, nhạy bén của các nhà đầu tư trong và ngoải nước, tối tin rằng họat động kinh doanh bắt động sản ở nước ta sẽ tiếp tực khởi sắc và phát triển trong thời gian tới.

Tôi xin chúc Hội nghị VnTPO 2009 thành công tốt đẹp, mong đây sẽ là một sự kiện thường niên và một điểm hẹn lý tường của các nhà kinh doanh bắt động sản Việt Nam và quốc tế, của nhiều địa phương trong cả nước. Chúc Hội bắt động sản đu lịch Việt Nam có nhiều đóng góp tiến cực theo đúng tôn

Hoang Trung Hải



Certificate of Merit from the Minister of Construction

For our great contributions to the development of Vietnamese construction industry.



Our social & community activities



















































Please visit our website for more info.

Website: www.saokhuegroup.net

Email: vu.than@saokhuegroup.net